|  |
| --- |
| **Prestations d’assistance à maîtrise d’ouvrage spécialisée dans le domaine du foncier dans le cadre du projet de nouvel aéroport de Mayotte et de sa piste longue** |
| Bordereau des prix unitaires - BPU |

Les prix du présent BPU se réfèrent aux prescriptions du CCTP et comprennent les éléments mentionnés à l'article 9.1 du CCAP.

| Réf. | Désignation des prestations | Prix unitaires  en € HT |
| --- | --- | --- |
| **ASSISTANCE GÉNÉRALE** | | |
| **AG1** | **ASSISTANCE EN AUDIENCE**  Ce prix rémunère, à la demi-journée, la prestation décrite à l’article 2.1 du CCTP.  Il comprend tous les frais liés au déplacement le cas échéant.  La ½ journée :.............…………………………………........ | ........... , ..... € |
| **AG2** | **ASSISTANCE PARTICULIÈRE**  Ce prix rémunère, à la demi-journée, la prestation décrite à l’article 2.2 du CCTP.  Il comprend tous les frais liés au déplacement le cas échéant.  La ½ journée :..............…………………………………........ | ........... , ..... € |
| **AG3** | **NOTIFICATION**  Ce prix rémunère, au courrier, la prestation décrite à l’article 2.3 du CCTP.  L’unité : …………….................................……*................* | ........... , ..... € |
| **AG4** | **PROCÉDURE D'AFFICHAGE EN MAIRIE**  Ce prix rémunère, au forfait, la prestation décrite à l’article 2.4 du CCTP.  Le forfait : …………………*...........................................* | .......... , ..... € |
| **AG5** | **SIGNIFICATION PAR EXPLOIT D'HUISSIER**  Ce prix rémunère, au forfait, la prestation décrite à l’article 2.5 du CCTP.  Le forfait :..........………………….................................. | ........... , ..... € |
| **AG6** | **AUTHENTIFICATION ET PUBLICITÉ FONCIÈRE**  Ce prix rémunère, par acte, la prestation décrite à l’article 2.6 du CCTP.  L’unité :.......….........…..........…………………................… | ........... , ..... € |
| **AG7**  **AG7-1**  **AG7-2** | **IMPLANTATION DES OUVRAGES, LIMITES OU POINTS PARTICULIERS**  Ce prix rémunère la prestation décrite à l’article 2.7 du CCTP.  Il se décompose en deux forfaits qui seront mobilisés en fonction de l’importance de la prestation  **FORFAIT 10 bornes**  Le forfait : …………….................................……................  **FORFAIT 100 bornes**  Le forfait : …………….................................……................ | ........... , ..... €  ........... , ..... € |
| **AG8** | **ETABLISSEMENT DE CONVENTIONS ET ACTES PARTICULIERS**  Ce prix rémunère, par convention ou acte, la prestation décrite à l’article 2.8 du CCTP.  L’unité : …………………*..............................................* | ........... , ..... € |
| **AG9** | **ETABLISSEMENT DE CONSTATS CONTRADICTOIRES**  Ce prix rémunère, par constat contradictoire, la prestation décrite à l’article 2.9 du CCTP.  L’unité :..........…………………..................................... | ........... , ..... € |
| **PROCEDURES D’EXPROPRIATION POUR CAUSE D’UTILITE PUBLIQUE** | | |
| **EX1** | **ESTIMATION SOMMAIRE ET GLOBALE**  Ce prix rémunère les prestations décrites à l’article 3.1 du CCTP, à l’exception du plan parcellaire sommaire, de l’état parcellaire sommaire, du plan et de l’état descriptif des propriétés bâties et de l’organisation de la visite des lieux par l’inspecteur en charge de l’évaluation.  Un dossier comprend une ou plusieurs parcelles détenues par le même propriétaire ou groupement de propriétaires.  Le forfait : ……........................................................... | ........... , ..... € |
| **EX2** | **PLAN PARCELLAIRE SOMMAIRE**  Ce prix rémunère, par parcelle, les prestations d’établissement du plan parcellaire sommaire décrites à l’article 3.1 du CCTP.  L’unité  : ……...................……...................................... | ........... , ..... € |
| **EX3** | **ETAT PARCELLAIRE SOMMAIRE**  Ce prix rémunère, par parcelle, les prestations d’établissement de l’état parcellaire sommaire décrites à l’articles 3.1 du CCTP.  L’unité  : …….............……........…....................................… | ........... , ..... € |
| **EX4** | **PLAN ET ETAT DESCRIPTIF DES PROPRIETES BATIES**  Ce prix rémunère, par propriété, les prestations d’établissement du plan et de l’état descriptif des propriétés bâties décrites à l’article 3.1 du CCTP.  L’unité  : ……......................……....................................... | ........... , ..... € |
| **EX5** | **VISITE D’EVALUATION**  Ce prix rémunère, par demi-journée, la prestation décrite au dernier alinéa de l’article 3.1 du CCTP.  La ½ journée :.............…………………………………........ | ........... , ..... € |
| **EX6** | **PLAN PARCELLAIRE REGULIER**  Ce prix rémunère, par parcelle, les prestations d’établissement du plan parcellaire décrites à l’article 3.2 du CCTP.  L’unité :.......….......………………………………................. | ........... , ..... € |
| **EX7** | **DOCUMENTS MODIFICATIFS DU PARCELLAIRE CADASTRAL**  Ce prix rémunère, par parcelle à modifier, la prestation décrite à l’article 3.2 du CCTP.  L’unité :.......…. ……………………………...……................ | ........... , ..... € |
| **EX8** | **IDENTIFICATION DES PROPRIETAIRES REELS ET AUTRES PERSONNES A INDEMNISER**  Ce prix rémunère, par personne à identifier, la prestation décrite à l’article 3.3 du CCTP.  Le forfait :..........………………….................................. | ........... , ..... € |
| **EX9** | **RECHERCHES COMPLEMENTAIRES**  Ce prix rémunère, par personne à identifier, la prestation de recherches complémentaires décrite à l’article 3.3 du CCTP.  Le forfait :..........………………….................................. | ........... , ..... € |
| **EX10** | **ORGANISATION ET SUIVI DE L’ENQUETE PARCELLAIRE**  Ce prix rémunère la prestation décrite à l’article 3.4 du CCTP à l’exception de l’établissement du plan parcellaire, des documents de division préalable, de l’état parcellaire.  Le forfait :..........………………….................................. | ........... , ..... € |
| **EX11** | **ARRETE DE CESSISBILITE**  Ce prix rémunère la prestation décrite aux l’article 3.5 et 3.6 du CCTP en ce qui concerne l’arrêté de cessibilité et à l’exception de l’établissement du plan parcellaire, des documents de division préalable, de l’état parcellaire.  Le forfait :..........………………….................................. | ........... , ..... € |
| **EX12** | **ORDONNANCE D’EXPROPRIATION**  Ce prix rémunère la prestation décrite à l’article 3.5 et 3.7 du CCTP en ce qui concerne l’ordonnance d’expropriation et à l’exception des certificats de non-pourvoi en cassation et de publicité foncière.  Le forfait :..........………………….................................. | ........... , ..... € |
| **EX13** | **CERTIFICAT DE NON-POURVOI EN CASSATION**  Ce prix rémunère la prestation, par propriété ou terrier, décrite à l’article 3.7 du CCTP en ce qui concerne l’obtention des certificats de non-pourvoi en cassation.  L’unité :..........………………….................................. | ........... , ..... € |
| **NEGOCIATIONS FONCIERES** | | |
| **NF1** | **PREPARATION DES NEGOCIATIONS AMIABLES**  Ce prix rémunère, par propriété, la prestation décrite à l’article 4.1 du CCTP, à l’exception de l’établissement du plan et de l’état descriptif des propriétés bâties, de l’implantation (bornage) et des constats contradictoires.  L’unité :..........………………….................................. | ........... , ..... € |
| **NF2** | **estimation domaniale individuelle**  Ce prix rémunère, par personne ou groupe de personnes à indemniser, la prestation décrite à l’article 4.2 du CCTP. à l’exception du plan parcellaire, de l’état parcellaire, du plan et de l’état descriptif des propriétés bâties et de l’organisation de la visite des lieux par l’inspecteur en charge de l’évaluation.  L’unité :..........………………….................................. | ........... , ..... € |
| **NF3** | **OFFRE D’INDEMNISATION AMIABLE**  Ce prix rémunère, par personne ou groupe de personnes à indemniser, la prestation décrite à l’article 4.3 du CCTP.  L’unité : …………………………………………................... | ........... , ..... € |
| **NF4** | **SUIVI DES OFFRES ET NEGOCIATIONS AMIABLES**  Ce prix rémunère, par personne ou groupe de personnes à indemniser, la prestation décrite à l’article 4.4 du CCTP.  L’unité ...……………………………………………………… | ........... , ..... € |
| **NF5** | **REALISATION DES ACCORDS AMIABLES PAR ACTES ADMINISTRATIFS**  Ce prix rémunère, par personne ou groupe de personnes à indemniser, la prestation décrite à l’article 4.5 du CCTP, à l’exception des formalités de publicité foncière.  L’unité :.................................................................. | ........... , ..... € |
| **PROCEDURES D’EXPROPRIATION - PHASE JUDICIAIRE** | | |
| **PJ1** | **TRANSPORT SUR LES LIEUX**  Ce prix rémunère, à la demi-journée, la prestation décrite à l’article 5.1 du CCTP.  La ½ journée : .........................………...................... | ........... , ..... € |
| **PJ2** | **ETABLISSEMENT DOSSIER ARTICLES L.522-1 à L.522-4**  Ce prix rémunère, au dossier, la prestation décrite à l’article 5.3 du CCTP.  L’unité :.................................................................... | ........... , ..... € |
| **MISE EN DEMEURE D’ACQUERIR** | | |
| **MD1** | **INSTRUCTION DES MISES EN DEMEURE D’ACQUERIR**  Ce prix rémunère, au dossier, la prestation décrite à l’article 6.1 du CCTP.  L’unité : …............................................................... | ........... , ..... € |
| **PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES** | | |
| **PC1** | **AUTORISATION D’OCCUPATION TEMPORAIRE**  Ce prix rémunère, par dossier, la prestation décrite à l’article 7.1 du CCTP.  L’unité :.................................................................... | ........... , ..... € |
| **PC2** | **REFERE CONSTAT**  Ce prix rémunère, par dossier, la prestation décrite à l’article 7.2 du CCTP.  L’unité :.......…. ……………………………...……................ | ........... , ..... € |
| **PC3** | **EXPERTISE FONCIERE**  Ce prix rémunère, par dossier, la prestation décrite à l’article 7.3 du CCTP.  L’unité :.......…. ……………………………...…….............. | ........... , ..... € |
|  |  |  |
| **PC4** | **PROSPECTION FONCIERE POUR COMPENSATIONS**  Ce prix rémunère, par type de compensation, la prestation décrite à l’article 7.4 du CCTP.  Le forfait :..........………………….................................. | ........... , ..... € |
| **PC5** | **RECHERCHE DE SOLUTIONS DE RELOGEMENT**  Ce prix rémunère, par dossier, la prestation décrite à l’article 7.5 du CCTP.  L’unité :.......…. ……………………………...……................ | ........... , ..... € |
| **PC6** | **AVIS SUR REPARATION D’IMPACT AGRICOLE**  Ce prix rémunère, par dossier, la prestation décrite à l’article 7.6 du CCTP.  L’unité :.......…. ……………………………...……................ | ........... , ..... € |